

Nasz znak: SGG.0003.2.2019

Pan Jacek Pyrek
Radny Powiatu Oświęcimskiego

W odpowiedzi na Pana interpelację z dnia 20 marca 2019r. skierowaną do Zarządu Powiatu w Oświęcimiu poniżej przedstawiam szczegółowe wyjaśnienia pkt. 33 i pkt. 34 sprawozdania z posiedzeń Zarządu Powiatu:

Ad. 33

Zarząd Powiatu w Oświęcimiu w odpowiedzi na zawiadomienie Burmistrza Chełmka z dnia 14.01.2019r. znak: AGK.6720.6.2018 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chełmek oraz zawiadomienia z dnia 16.01.2019r. znak: AGK.6721.1.2018 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla zachodnich terenów Bobrka z częścią Gorzowa zawnioskował o uwidocznienie poniższych zapisów:

a) dla nieruchomości położonej w Chełmku przy ulicy Krakowskiej 18 – teren zabudowany budynkiem byłej szkoły oraz halą sportową wnioskujemy o zapis w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chełmek:

- przeznaczenie podstawowe: mieszkalne, oświatowe i zamieszkania zbiorowego bez możliwości wprowadzenia usług o innym charakterze,
- przeznaczenie dopuszczalne lub uzupełniające: z możliwością lokalizacji obiektów małej architektury, ciągów pieszo – komunikacyjnych, sieci uzbrojenia terenu.

b) dla nieruchomości położonej w Bobrku przy ul. Kasztanowej - działki nr 1117/28, 1117/11, 1117/24 i 1117/30 o łącznej powierzchni 0,8833 ha zabudowana dwoma budynkami proponuje się zapis w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chełmek oraz w planie zagospodarowania przestrzennego dla zachodnich terenów Bobrka z częścią Gorzowa:

- przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej oraz mieszkaniowej i jednorodzinnej,
- funkcja uzupełniająca: możliwość realizacji obiektów i urządzeń obsługi samochodów w tym stacje paliw; budynki gospodarcze, garaże; tereny zieleni towarzyszącej; urządzenia infrastruktury technicznej i komunikacyjnej.

Ad. 34

Zarząd Powiatu w Oświęcimiu zwrócił się do Burmistrza Chełmka o podjęcie działań zmierzających do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 842/306 (obręb Chełmek) o powierzchni 0,5213 ha zabudowanej budynkiem

dawnej szkoły PZ Nr 8. Dla terenu tego aktualnie nie ma miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Chełmek. W związku z tym zawnioskowano o opracowanie planu zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu z ustaleniem przeznaczenia:

- podstawowe: mieszkalne, oświatowe i zamieszkania zbiorowego bez możliwości wprowadzenia usług o innym charakterze,
- dopuszczalne lub uzupełniające: z możliwością lokalizacji obiektów małej architektury, ciągów pieszo – komunikacyjnych, sieci uzbrojenia terenu.

Ponadto informuję, że Zarząd Powiatu w Oświęcimiu nadal prowadzi rozmowy i negocjacje w sprawie przejęcia przez Gminę Chełmek budynku hali sportowej zlokalizowanej przy byłym PZ 8 w Chełmku.

Otrzymują:

1. Adresat
2. A/a

Starosta

Marcin Bedziela