

**Uchwała Nr/...../.....
Rady Powiatu w Oświęcimiu**

z dnia 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umów najmu pomieszczeń
dla OCULUS Oświęcim Sp. z o.o. w Oświęcimiu**

Na podstawie art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2016 r. poz. 1638 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 6 załącznika do uchwały Nr IX/109/2011 Rady Powiatu w Oświęcimiu z dnia 21 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbywania, oddawania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych przez samodzielne publiczne zakłady opieki zdrowotnej dla których podmiotem tworzącym jest Powiat Oświęcimski, **Rada Powiatu** uchwała co, następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na bezprzetargowe wynajęcie na okres od dnia 1.01.2018 r. do dnia 30.06.2018 r. dla OCULUS Oświęcim Sp. z o.o. w Oświęcimiu, ul. Wysokie Brzegi 4 pomieszczeń znajdujących się na terenie Zespołu Opieki Zdrowotnej w Oświęcimiu o powierzchni użytkowej 108,53 m² przeznaczonych na realizację usług okulistycznych, 2 m² powierzchni użytkowej szatni personelu oraz 11,48 m² powierzchni użytkowej z przeznaczeniem na magazyn do przechowywania dokumentacji.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Oświęcimiu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U z a s a d n i e n i e

Dyrektor Zespołu Opieki Zdrowotnej w Oświęcimiu zwróciła się z wnioskiem o wyrażenie zgody na zawarcie umów najmu pomieszczeń znajdujących się na terenie ZOZ w Oświęcimiu z OCULUS Oświęcim Sp. z o.o. w Oświęcimiu, ul. Wysokie Brzegi 4 w trybie bezprzetargowym na okres od dnia 1.01.2018 r. do dnia 30.06.2018 r.:

1. Umowa najmu pomieszczeń przeznaczonych na realizację usług okulistycznych o łącznej powierzchni użytkowej 108,53 m². W wynajmowanych pomieszczeniach OCULUS Oświęcim Sp. z o.o. w Oświęcimiu świadczy usługi medyczne z zakresu okulistyki dla potrzeb Zespołu Opieki Zdrowotnej w Oświęcimiu jak i dla mieszkańców Powiatu Oświęcimskiego.

2. Umowa najmu powierzchni użytkowej w pomieszczeniach szatni personelu o powierzchni 2 m².

3. Umowa najmu powierzchni użytkowej z przeznaczeniem na magazyn do przechowywania dokumentacji o powierzchni 11,48 m².

Umowy będą kontynuacją umów zawartych w terminie od dnia 1.07.2017 r. do dnia 31.12.2017 r.

Zważywszy, że zawarcie umów ma nastąpić w drodze bezprzetargowej z podmiotem będącym stroną dotychczasowych umów zawartych na okres do trzech lat, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość mając na uwadze § 3 ust. 6 załącznika do uchwały Nr IX/109/2011 Rady Powiatu w Oświęcimiu z dnia 21 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbywania, oddawania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych przez samodzielne publiczne zakłady opieki zdrowotnej, dla których podmiotem tworzącym jest Powiat Oświęcimski, podjęcie decyzji w przedmiotowej sprawie wymaga zgody Rady Powiatu.