

**Uchwała Nr/...../.....
Rady Powiatu w Oświęcimiu**

z dnia 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe zawarcie umowy najmu pomieszczenia Szpitala Powiatowego
w Oświęcimiu**

Na podstawie art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. 2015 r. poz. 618 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 6 załącznika do uchwały Nr IX/109/2011 Rady Powiatu w Oświęcimiu z dnia 21 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbywania, oddawania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych przez samodzielne publiczne zakłady opieki zdrowotnej dla których podmiotem tworzącym jest Powiat Oświęcimski **Rada Powiatu** uchwała co, następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy najmu pomieszczenia o powierzchni 12,69 m² zlokalizowanego w piwnicy Pawilonu Głównego Szpitala Powiatowego w Oświęcimiu z G.V.M. Carint Sp. z o.o. w Krakowie w terminie od dnia 16.05.2016 r. do dnia 19.10.2020 r. z przeznaczeniem na realizację zadań Działu Farmacji spółki.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Oświęcimiu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Dyrektor Zespołu Opieki Zdrowotnej w Oświęcimiu zwróciła się z wnioskiem o wyrażenie zgody na zawarcie umowy najmu pomieszczenia piwnicy Pawilonu Głównego Szpitala Powiatowego w Oświęcimiu o powierzchni 12,69 m² w trybie bezprzetargowym z G.V.M. Carint Sp. z o.o. w Krakowie w terminie od 16 maja 2016 r. do 19 października 2020 r. z przeznaczeniem na realizację zadań Działu Farmacji.

Niniejsza umowa będzie kontynuacją umowy najmu zawartej na okres trzech lat w terminie od 16 maja 2013 r. do 15 maja 2016 r.

G.V.M. Carint Sp. z o.o. w Krakowie wynajmuje na mocy uchwały Nr XXIX/335/2013 Rady Powiatu w Oświęcimiu z dnia 15 maja 2013 r. pomieszczenia w Pawilonie Nr 3 Zespołu Opieki Zdrowotnej w Oświęcimiu, w których funkcjonuje Centrum Kardiologii Inwazyjnej, Elektroterapii i Angiologii NZOZ w Oświęcimiu na okres do dnia 19 października 2028 r.

Dział Farmacji jest niezbędny do funkcjonowania ww. Centrum.

Zważywszy, że zawarcie umowy ma nastąpić w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata z podmiotem będącym stroną dotychczasowej umowy zawartej na okres do trzech lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość mając na uwadze § 3 ust. 6 załącznika do uchwały Nr IX/109/2011 Rady Powiatu w Oświęcimiu z dnia 21 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbywania, oddawania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych przez samodzielne publiczne zakłady opieki zdrowotnej, dla których podmiotem tworzącym jest Powiat Oświęcimski, **podjęcie decyzji w sprawie zawarcia przedmiotowej umowy wymaga zgody Rady Powiatu.**