

**Uchwała Nr/...../.....
Rady Powiatu w Oświęcimiu**

z dnia 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Grojcu

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r., poz. 595 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, 4 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 3 załącznika Nr 1 do uchwały Nr XLIV/478/2014 Rady Powiatu w Oświęcimiu z dnia 24 września 2014 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, **Rada Powiatu** uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej w Grojcu, oznaczonej jako działki nr 2394/4, 325/2, 313, 314, 315/4, 315/3, 186/11, 2023/13, 321/2, 2230, 312/4, 312/1, 311/1, 311/2, 311/3, 311/4, 311/7, 321/3, 194/1, 194/2, 191, 2225, 192/2 o łącznej powierzchni 6,1820 ha, stanowiącej własność Powiatu Oświęcimskiego, dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr KR1E/00029144/4 przez Sąd Rejonowy w Oświęcimiu, Wydział V Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Oświęcimiu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zgodnie z § 3 ust. 3 załącznika Nr 1 do uchwały XLIV/478/2014 Rady Powiatu w Oświęcimiu z dnia 24 września 2014 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony sprzedaż nieruchomości o wartości przekraczającej równowartość 300.000 euro wymaga zgody Rady Powiatu.

Wartość zabudowanej nieruchomości położonej w Grojcu oznaczonej jako działki nr 2394/4, 325/2, 313, 314, 315/4, 315/3, 186/11, 2023/13, 321/2, 2230, 312/4, 312/1, 311/1, 311/2, 311/3, 311/4, 311/7, 321/3, 194/1, 194/2, 191, 2225, 192/2 o łącznej powierzchni 6,1820 ha została określona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 5.915.550,00 zł. Kurs euro wg NBP z dnia 12.11.2014 r. wyniósł 4,2247 zł. Wartość nieruchomości przeznaczonej do zbycia przekracza równowartość 300.000 euro (wynosi 1.400.229,60 euro).